

CERTIFICATE OF LAND

File No. _____

Date: 07-02-2026

Certified that the land measuring **7330 (Square meters)** is owned by the **Mr. Avtar Singh & Mr. Jagtar Singh S/o Mr. Swarn Singh Vill- Balemaw Powayan** by way of Sale Deed.

It is further certified that owner of the land has leased the said land to **RANA PUBLIC SCHOOL NIGOHI** fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of 30 years from **31/10/2025** to **30/10/2055**.

SL	Particulars	Details
1.	Plot No.(s)/Survey No.(s)/ Khasra No.(s)/ Khata No.(s)/ Khatauni No.(s)	Gata No. 6
2.	Name of street/village, Sub Division, District and State	Vill- Baidapur, Pargana- Nigohi, Tehsil- Tilhar, Distt- Shahjahanpur

It is certified that the said entire land comprise of a **single contiguous plot** of land. It is further certified that **RANA PUBLIC SCHOOL NIGOHI, Vill- Baidapur, Nigohi, Shahjahanpur** run by **RANA EDUCATIONAL TRUST** is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring **7330 (Square meters)** situated in **Gata No. 6** at **Vill- Baidapur Pargana- Nigohi Tehsil- Tilhar Distt- Shahjahanpur** and bounded as follows:

North	: Field Mr. Avtar Singh & Mr. Jagtar Singh
East	: Field Sukhveer Singh etc.
West	: Circuitous Route
South	: Field Mr. Netra Pal

**Rana Public School
Baidapur, Nigohi
Shahjahanpur (U.P.)**

Principal
Rana Public School
Baidapur, Nigohi
Shahjahanpur (U.P.)

PRINCIPAL
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur

(Stamp and Signature of the land authority)

(Name of Officer)

(Name of District)

MANAGER
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur

महोदय,

प्रार्थी अवतार सिंह (प्रबंधक) राना पब्लिक स्कूल निगोही ग्राम - वैदापुर पर 06/02/2026 उक्त विद्यालय को सी०बी० एस० ई० बोर्ड के द्वारा माला प्राप्त करने के लिए एन० ओ० सी० की आवश्यकता है। संलग्न प्रपत्र के अनुसार विद्यालय भूमि के एकजर्ब होने के प्रमाण पत्र एवं भूमि का नजदीक वक्का की प्राप्ति प्रति के संबंध में चर्चा गई अस्था निम्नवत है।

खता संख्या	राजस्व ग्राम	खतेदार का नाम	गाथा संख्या	क्षेत्र (हे०)	हिस्सा (अंश)	अंश (क्षेत्र)
00015	वैदापुर	अवतार सिंह पुत्र स्वर्ण सिंह नि० ग्राम - बालेमंड, तह० पुवाधौ जमपद (01110)	06/07730 (हे०)	0.7330 हे०	$\frac{1}{2}$	1- 0.3665 हे०
00015	वैदापुर	अवतार सिंह पुत्र स्वर्ण सिंह नि० ग्राम - बालेमंड, तह० पुवाधौ जमपद (01110)	06/07730 (हे०)	0.7330 हे०	$\frac{1}{2}$	2- 0.3665 हे०

उक्त गाथो में अवतार सिंह पुत्र स्वर्ण सिंह व अवतार सिंह पुत्र स्वर्ण सिंह निवासी ग्राम - वैदापुर संक्रमणीय अधिकार के रूप में बतौर सह-खतेदार दर्ज है। अवतार सिंह व अवतार सिंह दोनों $\frac{1}{2}$ अंश के मालिक हैं। अवतार सिंह व अवतार सिंह से 30 वर्षों के लिए उनके सम्पूर्ण अंश का पट्टा करवाया है। जिसका इकरारनामा संलग्न है। उक्त गाथा संख्या निगोही शाहजहाँपुर राजकीय राजमार्ग नं० 31 K के किनारे सड़क से लगभग 400 मी दूरी पर स्थित है। विद्यार्थी के आने जाने में सुविधाजनक व सुरक्षित है।

आस्था महोदय सेवा में सादर उद्धित है।

महोदय,

लेखपाल (आ० म०)
सादर
07/02/26

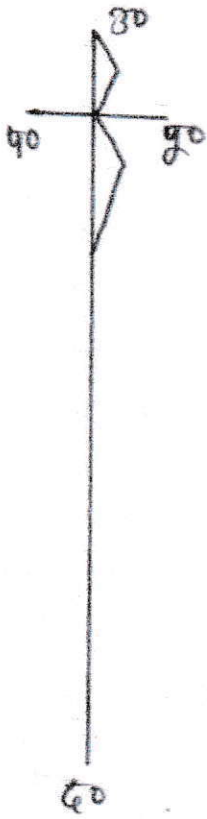
मुख्यालय
मुख्यालय
मुख्यालय
मुख्यालय

महोदय,
महोदय

MANAGER
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur

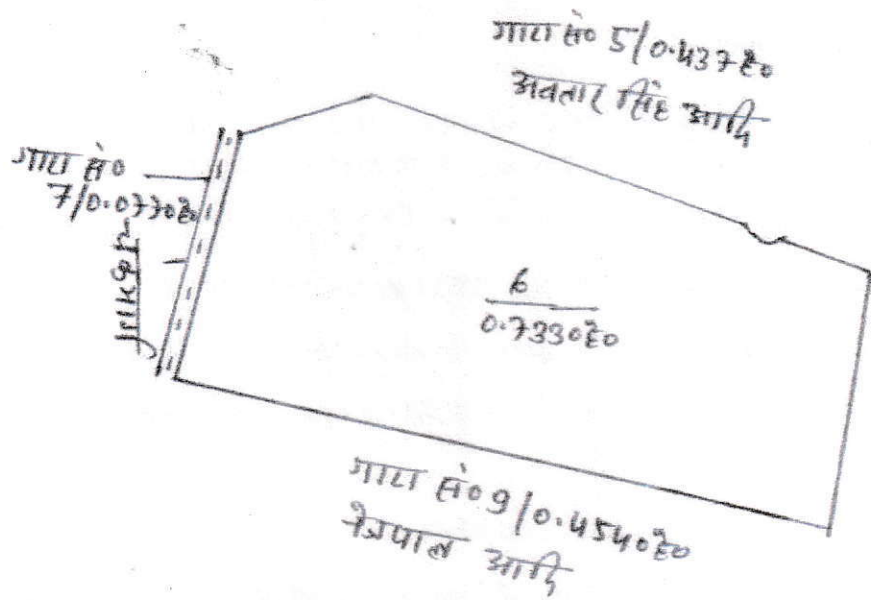
PRINCIPAL
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur

तहसीलदार
तिलहर
17/02/26



नजरी नक्शा

राना पब्लिक स्कूल निगोही, बैदापुर (निगोही)
तहसील - तिलहर जनपद - शाहजहाँपुर
गाटा सं० 6/0.7330 हे०



कुंजी (लिखपाल)
क्षेत्र निपरिया (बुजाला)
तहसील तिलहर शाहजहाँपुर

PRINCIPAL
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur

MANAGER
Rana Public School Nigohi
Baidapur, Nigohi, Tilhar
Shahjahanpur